



02. Protokoll

über die am Donnerstag, den 21.04.2022, unter dem Vorsitz von Dipl. Ing. (FH) Daniel Stern abgehaltene Sitzung des Gemeinderates.

Beginn 19.30 Uhr

Ende: 22.00 Uhr

Anwesende:

Dipl. Ing. (FH) Daniel Stern
Herbert Driendl
Birgit Fedorcio
Elke Gleirscher
Tanja Jenewein
Dr. Reinhold Kafka-Ritsch
Rita Mörtenschlag
Franz Obex
Ramon Ram, BA
Sebastian Saxer
Regina Spatzier
Ferdinand Viertler
Josef Lechner

Vertretung für Frau Kathrin Pajk

Entschuldigt:

Kathrin Pajk

Schriftführer:

Mag. Andrea Moser

TAGESORDNUNG:

- 1) Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.03.2022
- 2) Finanzverwaltung
 - 2.1) Präsentation des Rechnungsabschlusses 2021 durch den Finanzverwalter
 - 2.2) Bericht des Überprüfungsausschusses zum Rechnungsabschluss 2021
 - 2.3) Genehmigung der wesentlichen Abweichungen im Haushaltsjahr 2021
 - 2.4) Beratung und Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2021
- 3) Bericht aus der Freiwilligenkoordination Stubaital
- 4) Projekt Umbau Gerichtshaus
- 5) Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung und Besetzung von Ausschüssen
- 6) Beratung und Beschlussfassung über einen Dienstbarkeitsvertrag betreffend Gst. 1374
- 7) Gemeindegutsagrargemeinschaft
 - 7.1) Bericht des Substanzverwalters
 - 7.2) Beratung und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2021 und den Voranschlag 2022



- 8) Dorfkernentwicklung
- 9) Anträge, Anfragen und Allfälliges
- 10) Nicht öffentlich
 - 10.1) Wohnungsvergabe Wohnpark Mieders (1 Wohnung junges Wohnen)
 - 10.2) Personalangelegenheiten

Erledigung:

Bgm. Stern begrüßt die Anwesenden im Saal sowie die Zuschauer des Livestream.
Sodann gelobt er EGR Josef Lechner an.

Zu 1) Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.03.2022

Zum übermittelten Protokollentwurf sind keine Rückmeldungen eingelangt.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mit 11 Stimmen zu 1 Stimme (Enthaltung: Lechner wg. Abwesenheit; GR Fedorcio noch nicht anwesend) das Protokoll der 1. Gemeinderatssitzung zu genehmigen.

Zu 2) Finanzverwaltung

Zu 2.1) Präsentation des Rechnungsabschlusses 2021 durch den Finanzverwalter

Bgm. Stern begrüßt den Finanzverwalter Armin Pernsteiner zu diesem Tagesordnungspunkt und bedankt sich für seine – auch in diesem Zusammenhang – geleistete, sehr gute Arbeit. Sodann übergibt er das Wort an den Finanzverwalter.

Finanzverwalter Pernsteiner präsentiert nochmal kurz den Aufbau der verschiedenen Haushalte sowie einen Überblick über die wichtigsten Zahlen der Jahresrechnung.

Bgm. Stern fragt den Gemeinderat, ob es Fragen an den Finanzverwalter gibt. Dies ist nicht der Fall.

Zu 2.2) Bericht des Überprüfungsausschusses zum Rechnungsabschluss 2021

Bgm. Stern übergibt das Wort an den Obmann des Überprüfungsausschusses GR Kafka-Ritsch. Dieser bedankt sich ebenfalls beim Finanzverwalter für dessen Arbeit und die Erklärungen in den Sitzungen des Überprüfungsausschusses.

Sodann teilt er mit, dass sich der Überprüfungsausschuss die Jahresrechnung, insbesondere die wesentlichen Abweichungen, angeschaut hat. Diese konnten nachvollziehbar erklärt werden und sind auch abgedeckt. Zu den Substanzentnahmen führt er aus, dass diese im Laufe der Jahre gesunken sind. Langfristig müsse sich die Gemeinde aber überlegen ohne diese auszukommen.

**Zu 2.3) Genehmigung der wesentlichen Abweichungen im Haushaltsjahr 2021**

Bgm. Stern übergibt das Wort an Vbgm. Ram und verlässt den Raum

Vbgm. Ram verweist auf die Jahresrechnung, in welcher die Abweichungen gesondert angeführt sind. Sodann fragt er nach ob es Fragen hierzu oder zur Jahresrechnung gibt. Beides ist nicht der Fall.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, auf Antrag von Bürgermeister-Stellvertreter Ramon Ram und unter Abwesenheit des Bürgermeisters Daniel Stern, einstimmig, die wesentlichen Abweichungen zum Voranschlag 2021, wie im Entwurf der Jahresrechnung 2021 enthalten, zu genehmigen.

Zu 2.4) Beratung und Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2021

Bgm. Stern kehrt nach erfolgter Beschlussfassung in den Saal zurück und bedankt sich für die Entlastung. Außerdem bedankt er sich beim Finanzverwalter sowie den anderen Mitarbeitern für die geleistete Arbeit.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, auf Antrag von Bürgermeister-Stellvertreter Ramon Ram und unter Abwesenheit des Bürgermeisters Daniel Stern, einstimmig, den vorliegenden Entwurf der Jahresrechnung 2021 zu genehmigen und den Bürgermeister zu entlasten.

Die Kennzahlen der Jahresrechnung 2021 lauten wie folgt:

Finanzierungshaushalt	
Einzahlungen (MVAG 31 + 33 + 35)	6.098.776,75 €
Auszahlungen (MVAG 32 + 34 + 36)	6.193.992,97 €
Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 5)	- 95.216,22 €
Veränderung an liquiden Mitteln (Saldo 7)	- 103.628,39 €
Ergebnishaushalt	
Erträge (MVAG 21)	5.864.141,87 €
Aufwendungen (MVAG 22)	5.352.237,64 €
Haushaltsrücklagen (MVAG 23)	- 0,53 €
Nettoergebnis nach Zuweisung und Entnahmen von Haushaltsrücklagen (Saldo 00)	511.903,70 €
Vermögenshaushalt	
Bilanzsumme zum 31.12.2020	21.113.869,78 €
Bilanzsumme zum 31.12.2021	21.701.595,29 €
Veränderung	587.725,51 €



Zu 3) Bericht aus der Freiwilligenkoordination Stubaital

Bgm. Stern begrüßt Freiwilligenkoordinatorin Christine Oberkofler zum Tagesordnungspunkt. Ergänzend erklärt er kurz, dass es im Gemeindevorstand bereits einen kurzen Bericht gegeben hat. Außerdem hat sich der Gemeindevorstand sowie der Planungsverband Stubai einstimmig für die Fortführung des Projekts ausgesprochen. Das Projekt war mit der Caritas ursprünglich auf zwei Jahre angelegt. Inzwischen wurde ein Letter of Intent zur Fortführung unterzeichnet. Christine Oberkofler bedankt sich für die Möglichkeit über die Freiwilligenkoordination und die Projekte zu berichten.

Bgm. Stern bedankt sich bei Christine Oberkofler für ihre Präsentation.

GR Viertler erklärt, dass er sich schon Gedanken gemacht hat einen Verein „Mieders mobil“ zu gründen. Dieser soll dann ältere Menschen unterstützen von A nach B zu kommen. Christine Oberkofler bietet ihre Hilfe an.

GV Driendl bedankt sich bei Christine Oberkofler für ihre Arbeit und hofft, dass sie noch lange tätig ist. Auch GR Obex teilt dies mit.

Zu 4) Projekt Umbau Gerichtshaus

Bgm. Stern führt aus, dass die Gemeinderäte vor der Sitzung die Möglichkeit hatten eine Führung durch das Gerichtshaus mit dem Planer Lukas Marko und dem Projektmanager Florian Raggl zu machen.

Demnächst wird die Einrichtung ausgeschrieben werden. Ziel ist es, die Vergabe noch vor dem Sommer zu beschließen.

Am 06.05. wird eine kleine Firstfeier für die Arbeiter stattfinden.

Zu 5) Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung und Besetzung von Ausschüssen

Bgm. Stern stellt kurz die vorgeschlagenen Ausschüsse dar. Der Vorschlag ist, alle Ausschüsse mit 6 Personen zu besetzen. Ergänzend stellt Bgm. Stern kurz die vorgeschlagenen Ausschussmitglieder der drei Fraktionen vor.

Name des Ausschusses	Themen	Mitglieder
Ausschuss „Aktives Dorfleben“	✓ Kultur ✓ Kunst ✓ Vereine ✓ Sport	• Sebastian Saxer • Thomas Mörtenschlag • Hubert Lener • Daniela Wechselberger • Kathrin Pajk • Ute Böck
Ausschuss für Soziales	✓ familienfreundliche Gemeinde ✓ Kinderbetreuung, Elementarbildung, Bildung ✓ Generationen: Familien, Kinder, Jugend, SeniorInnen	• Regina Spatzier • Medina Kaygisiz • Suna Aksoy • Daniel Stern



		• Elke Gleirscher • Barbara Mißmann
Bauausschuss	✓ Bau- und Raumordnung ✓ Raumordnungskonzept ✓ Flächenwidmung ✓ Bebauungspläne ✓ Bebauungsrichtlinien ✓ Wohnen	• Franz Obex • Christoph Engl • Hermann Auer • Christine Kahlhofer • Josef Lechner • Josef Buttler
Ausschuss für nachhaltige Entwicklung	✓ Regionalität ✓ Energie ✓ Natur- und Klimaschutz ✓ Zukunft Stubai	• Tanja Jenewein • Rita Mörtenschlag • Franz Obex • Willi Schlögl • Johann Pittl • Raimund Huter
Infrastrukturausschuss	✓ Verkehr/Sicherheit ✓ Straßen ✓ Digitalisierung ✓ Tourismus, Serlesbahnen ✓ Wirtschaft ✓ Landwirtschaft ✓ Gemeindeeinrichtungen ✓ Gebäude ✓ Ver- und Entsorgung	• Michael Nagiller • Ramon Ram • Lara Stolz • Ferdinand Viertler • Herbert Driendl • Raimund Huter
Ausschuss für Wohnungsvergaben	✓ Prüfung aller Wohnungswerber:innen ✓ Erstellung von Vergabevorschlägen ✓ Vergaberichtlinien	• Daniela Wechselberger • Suna Aksoy • Ramon Ram • Hubert Lener • Elke Gleirscher • Barbara Mißmann

Ergänzend erklärt er, dass Kultur und Soziales in der letzten Periode im selben Ausschuss behandelt wurden. Diese Themen sollen nun in getrennten Ausschüssen behandelt werden. Außerdem hat GV Driendl den Vorschlag gemacht, einen nicht dauerhaften, anlassbezogenen Ausschuss zur Überarbeitung des Raumordnungskonzepts einzurichten. Diesen Vorschlag hält Bgm. Stern für gut, darüber wird zu beraten sein, wenn die Überarbeitung ansteht. Bgm. Stern bedankt sich bei den Fraktionen für die gute Vorbereitung. Die konstituierenden Sitzungen werden vom Bürgermeister einberufen und bis nach erfolgter Wahl der Obleute geleitet werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig folgende Ausschüsse mit den Besetzungen wie vorgeschlagen einzurichten.



Name des Ausschusses	Themen	Mitglieder
Ausschuss „Aktives Dorfleben“	✓ Kultur ✓ Kunst ✓ Vereine ✓ Sport	• Sebastian Saxer • Thomas Mörtenschlag • Hubert Lener • Daniela Wechselberger • Kathrin Pajk • Ute Böck
Ausschuss für Soziales	✓ familienfreundliche Gemeinde ✓ Kinderbetreuung, Elementarbildung, Bildung ✓ Generationen: Familien, Kinder, Jugend, SeniorInnen	• Regina Spatzier • Medina Kaygisiz • Suna Aksoy • Daniel Stern • Elke Gleirscher • Barbara Mißmann
Bauausschuss	✓ Bau- und Raumordnung ✓ Raumordnungskonzept ✓ Flächenwidmung ✓ Bebauungspläne ✓ Bebauungsrichtlinien ✓ Wohnen	• Franz Obex • Christoph Engl • Hermann Auer • Christine Kahlhofer • Josef Lechner • Josef Buttler
Ausschuss für nachhaltige Entwicklung	✓ Regionalität ✓ Energie ✓ Natur- und Klimaschutz ✓ Zukunft Stubai	• Tanja Jenewein • Rita Mörtenschlag • Franz Obex • Willi Schlögl • Johann Pittl • Raimund Huter
Infrastrukturausschuss	✓ Verkehr/Sicherheit ✓ Straßen ✓ Digitalisierung ✓ Tourismus, Seilbahnen ✓ Wirtschaft ✓ Landwirtschaft ✓ Gemeindeeinrichtungen ✓ Gebäude ✓ Ver- und Entsorgung	• Michael Nagiller • Ramon Ram • Lara Stolz • Ferdinand Viertler • Herbert Driendl • Raimund Huter
Ausschuss für Wohnungsvergaben	✓ Prüfung aller Wohnungswerber:innen ✓ Erstellung von Vergabevorschlägen ✓ Vergaberichtlinien	• Daniela Wechselberger • Suna Aksoy • Ramon Ram • Hubert Lener



- | | |
|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none">• Elke Gleirscher• Barbara Mißmann |
|--|---|

Zu 6) Beratung und Beschlussfassung über einen Dienstbarkeitsvertrag betreffend Gst. 1374

Bgm. Stern führt aus, dass das Kabel zur Verstärkung des Gewerbegebietes neu verlegt wurde.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Tiwag – Tiroler Wasserkraft AG betreffend die Verlegung, Benützung und Erhaltung unterirdischer Starkstromkabel auf Gst. 1374 gemäß Übersichtsplan abzuschließen.

Zu 7) Gemeindegutsagrargemeinschaft**Zu 7.1) Bericht des Substanzverwalters**

Bgm. Stern übergibt das Wort an SV Obex.

SV Obex gibt einen kurzen Rückblick über ein paar Projekte des letzten Jahres sowie einen Ausblick für 2022.

- Straßen Hinterhocheck: die Straßenanlagen konnten fertiggestellt werden; Spielplatz ist in Planung
- Abwasserentsorgung Ochsenhütte: die Leitung wurde zusammen mit den Leitungen für die Beschneiung Ochsenhütte (Projekt Lift) verlegt und eine Pumpstation eingebaut; außerdem wurde ein LWL Anschluss hergestellt; Restarbeiten sind noch offen
- Gasthaus Koppeneck: einige Geräte sowie Möbel mussten ausgetauscht werden; die Stufe zwischen den beiden Essbereichen wurde ausgeglichen und eine Fußbodenheizung im Panoramabereich verlegt sowie ein paar weitere Arbeiten verrichtet
- 2022: Sanierung Quelle Wasserversorgung Ochsenhütte; die wasserrechtlichen Genehmigungen Ochsenhütte und Koppeneck fehlen noch, diese sollen erreicht werden
- Zäunen: es wurde in den letzten 3 Jahren jährlich ca. 1 Kilometer/Jahr Weidezaun erneuert; für heuer sind ca. 1,5 km geplant

Zu 7.2) Beratung und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2021 und den Voranschlag 2022

AL Andrea Moser präsentiert kurz ein paar Zahlen zur Jahresrechnung 2021 sowie zum Voranschlag 2022.

Bgm. Stern übergibt sodann das Wort an Kassaprüfer GR Kafka-Ritsch. Dieser führt aus, dass es immer mehr Belege und die Prüfung damit immer umfangreicher wird. Die Buchhaltung ist sehr gut geführt.

Abschließend bedankt sich SV Obex bei den Stellvertretern und AL Moser für ihre Arbeit sowie bei den Nutzungsberechtigten für ihre Mithilfe.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Rechnungsabschluss 2021 sowie den Voranschlag 2022 zu genehmigen und den Substanzverwalter zu entlasten.

Zu 8) Dorfkernentwicklung

Bgm. Stern erklärt, dass die weitere Entwicklung des Dorfkerns nach Fertigstellung des Gerichtshauses ein sehr wichtiges und vielen anliegendes Thema ist, weshalb diese auch in Form einer Bürgerbeteiligung erfolgen sollte. GV Driendl ergänzt, dass es da um die Seele des Dorfes geht, weshalb es besonders wichtig wäre, die gesamte Dorfgemeinschaft einzubinden.

Weiter teilt Bgm. Stern mit, dass im Vorjahr eine Begehung mit Architekten der Dorferneuerung stattgefunden hat um Ideen zu erhalten. Weitere Gespräche mit der Dorferneuerung werden folgen. Der folgende Prozess soll zusammen mit der Dorferneuerung passieren. Hier bietet sich eine tolle Chance für eine gute Entwicklung. Im Gemeindevorstand wurde abgestimmt, dass der Gemeindevorstand den Prozess vorerst begleiten soll.

GR Saxer ist der Meinung, dass das Bestehen eines Nahversorgers für die Entwicklung ganz weit oben stehen muss.

Zu 9) Anträge, Anfragen und AllfälligesPunkte Bgm. Stern:

- Sanierung Straße im Bereich Gröbenbachbrücke bis Silbergasse; in einem Teilbereich sind auch Sanierungen des Tiefbaus erforderlich
- Verkehrssituation Siedlung Lehner: erste konkrete Ideen vom Verkehrsplaner bestehen; sobald diese der Gemeinde vorliegen, werden sie dem zuständigen Ausschuss zur Behandlung übermittelt
- Verkehrssituation Mühlthal: es wurde eine Vorrangstraße von der Gutmann-Tankstelle herauf Richtung Dorf vom Land verordnet; die Verkehrsschilder werden demnächst aufgestellt
- Zufahrt Hinterhocheck ab Lift: es gibt Überlegungen, ein Fahrverbot ausgenommen Anrainerverkehr zu verordnen
- Idee Verkehrsberuhigung vor dem Gerichtshaus: Bgm. Stern präsentiert kurz den Entwurf eines Verkehrskonzeptes
- Radweg: der Spatenstich für den Abschnitt in Mieders ist erfolgt; im Zuge der Errichtung des Radweges hat es auch nochmals ein intensives Gespräch Land Tirol – TVB - Gemeinde Mieders zum Übergang Krünes gegeben; es soll ein Konzept erstellt werden, wie dieser Übergang sinnvoll neu zu gestalten sein könnte
- Linksabbieger Moos-Holzgasse: am 11.05. findet die verkehrsrechtliche Verhandlung statt

GR Viertler erklärt, dass sein Antrag aus dem Jahr 2016 in dieser Sache einiges ausgelöst habe hinsichtlich der Verbesserung der Verkehrssicherheit und Lärmreduktion im Bereich Oweges – Moos.

- Kraftwerk Pflusental: der Bescheid zur Wiederverleihung liegt vor



- Ukraine Krise: der Landtag hat den Grundsatzbeschluss gefasst, dass ukrainische Kinder in den Tiroler Kinderbetreuungseinrichtungen aufgenommen werden sollen, ggf. auch mit Überschreitung der Kinderhöchstzahlen
- Postpartner in Mieders: es wurde eine Anfrage an die Post gestellt zur Möglichkeit, eine Postpartnerschaft durch die Gemeinde zu übernehmen; seitens der Post erging folgende Rückmeldung: „Aktuell ist eine gute und flächendeckende Versorgung mit Post Dienststellen im Einzugsbereich Ihre Gemeinde gegeben. Aus diesem Grund gibt es derzeit keinen Bedarf für einen zusätzlichen Standort.“
GR Viertler merkt an, dass Postfilialen/-partner generell ein Problem im Stubai seien. So habe z.B. die Gemeinde Neustift mit 6.000 Einwohnern und 1,2 Mio Nächtigungen pro Jahr auch keine Postfiliale.
- Erwachsenenschule Mieders-Schönberg: die bisherige Leiterin legt ihre Arbeit mit Herbst zurück; es wird nun ein neues Führungsteam gesucht
- Einweihung Zubau Feuerwehr: 01.05.2022

Punkte Gemeinderäte:

- GV Driendl zur Verkehrsinsel vor der Volksschule: in der Fraktion sind gute Gedanken aufgetaucht zum Schutzweg sowie zum Thema weshalb nicht-befahrbare Verkehrsinsel
- GV Driendl zur GGAG: die Fraktion macht den Vorschlag, auf der Gemeindehomepage einen Bereich rein zur GGAG für die Nutzungsberechtigten zu machen (Inhalte zum Beispiel: die Geschichte der Regulierung, Statuten, Gerichtsurteile, Ausschussbeschlüsse, Rechtholzanträge etc.)
- GV Fedorcio zur Niederschrift der GV-Sitzung: sie fragt nach, wie die Übermittlung erfolgen wird; Bgm. Stern antwortet, dass diese den Gemeinderäten nach Fertigstellung über das Mandatarinfoportal zur Verfügung gestellt werden oder im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegen werden
- GR Kafka-Ritsch zur Überführung Krünes: die von Bgm. Stern erwähnte, unter Umständen angedachte Absenkung der Bundesstraße würde er auch unter dem Gesichtspunkt des Lärmschutzes für gut befinden
- GR Kafka-Ritsch zum Gemeindevorstand: er bedankt sich, dass die Protokolle im Sinne der Transparenz den Gemeinderäten zur Verfügung gestellt werden; berücksichtigt werden muss sicherlich, wenn besonders sensible Themen enthalten sind
- GR Kafka-Ritsch zum Mandatarinfoportal: er fragt an, ob der Protokollentwurf der vorhergehenden Gemeinderatssitzung ins Portal gestellt werden könnte
- GR Kafka-Ritsch bringt folgende zwei Anträge vor:



Anträge der Fraktion Frischer Wind - Grün und Unabhängige

Gemeinderatssitzung 21.4.2022

- 1) Die Fraktion frischer Wind stellt den Antrag, dass ab sofort bei Umwidmungen von Freiland für Mehrparteienwohnbau ausschliesslich gemeinnützige Bauträger zum Zug kommen sollen.
Dies gilt auch für Wohnbauprojekte mit privaten Bauträgern auf bereits gewidmeten Grundstücken .
- 2) Die Fraktion frischer Wind stellt den Antrag, dass bevor ein so sensibles Thema wie die Ausweitung der Besiedelung/Bebauung unterhalt der Bundesstrasse in welcher Form auch immer angegangen wird, eine Dorf oder Bürgerbefragung durchgeführt werden sollte.

Zu 10) Nicht öffentlich

Bgm. Stern ersucht um Beschlussfassung, die als nicht-öffentlich angeführten Tagesordnungspunkte auch tatsächlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die TOP 10.1. und 10.2. unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Die Gemeinderäte:

Der Bürgermeister:

Der Schriftführer: