



16. Protokoll

über die am Donnerstag, den 19.10.2023, unter dem Vorsitz von Bgm. DI (FH) Daniel Stern abgehaltene Sitzung des Gemeinderates.

Beginn 19.30 Uhr

Ende: 20.30 Uhr

Anwesende:

Bgm. DI (FH) Daniel Stern	
Tanja Jenewein	
Hubert Lener	Vertretung für Herrn VBgm. Ramon Ram
Rita Mörtenschlag	
Franz Obex	
Sebastian Saxer	
Regina Spatzier	
Ferdinand Viertler	
Josef Lechner	Vertretung für Frau Elke Gleirscher
Kathrin Pajk	
Johann Pittl	Vertretung für Herrn Herbert Driendl
Birgit Fedorcio	
Ing. Stefan Lindner	Vertretung für Herrn Dr. Reinhold Kafka-Ritsch

Entschuldigt:

VBgm. Ramon Ram, BA
Herbert Driendl
Elke Gleirscher
Dr. Reinhold Kafka-Ritsch

Schriftführer:

Mag. Andrea Moser

TAGESORDNUNG:

- 1) Genehmigung des Protokolls der letzten Gemeinderatssitzung
- 2) Verträge & Verordnungen
 - 2.1) Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Baurechtsvertrages Sportplatz
 - 2.2) Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Pachtvertrages Sportplatz
 - 2.3) Beratung und Beschlussfassung über eine Dienstbarkeit betreffend Stromkabel (Riedgasse)
 - 2.4) Beratung und Beschlussfassung über eine Verordnung über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages
 - 2.5) Beratung und Beschlussfassung über die Erlassung einer Verordnung betreffend Waldumlage ab 2024
- 3) Finanzverwaltung



- 3.1) Schwimm- und Skikurs Kindergarten, Sportwoche Volksschule und Semesterski-kurs
- 3.2) Pflichtbeiträge Tierseuchenfonds
- 4) Gemeindegutsagrargemeinschaft
 - 4.1) Bericht des Substanzverwalters
 - 4.2) Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer Haftpflichtversicherung
- 5) Kurzberichte aus den Ausschüssen (Bau, Infrastruktur, Dorfleben, Soziales, Nachhaltigkeit, Fortschreibung)
- 6) Anträge, Anfragen und Allfälliges
- 7) Nicht öffentlich
 - 7.1) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe einer Wohnung im Wohnpark Mieders (junges Wohnen)
 - 7.2) Personalangelegenheiten

Erledigung:

Bgm. Stern begrüßt die Anwesenden im Saal und die Zuseher des Livestream.

Beschluss Ausschluss der Öffentlichkeit:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die TOP 7.1 und 7.2 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Zu 1) Genehmigung des Protokolls der letzten Gemeinderatssitzung

Schriftliche Rückmeldungen zum Protokoll sind nicht eingelangt. Wortmeldungen erfolgen keine.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mit 8 Stimmen zu 5 Stimmen (Enthaltungen wg. Abwesenheit: Viertler, Lener, Lechner, Pajk, Lindner) die Protokolle der 15. Gemeinderatssitzung zu genehmigen.

Zu 2) Verträge & Verordnungen

Zu 2.1) Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Baurechtsvertrages Sportplatz

Bgm. Stern teilt mit, die Punkte 2.1 und 2.2 in der Diskussion gemeinsam behandeln zu wollen. Es handelt sich hierbei um zwei Grundstücke, auf welchen sich der Sportplatz bereits befindet. Die beiden bestehenden Verträge enden mit 31.12.2023.

GR Viertler erklärt sich die Verträge angeschaut zu haben. Er spricht sich für deren Abschluss aus und bedankt sich bei den Verpächtern für die Zurverfügungstellung der Grundstücke. Bgm. Stern schließt sich im Namen des Gemeinderates dem Dank an.

Weitere Wortmeldungen erfolgen nicht.



Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig der Verlängerung des bestehenden Baurechtsvertrages betreffend Gst. 214, KG Mieders, mit der Ergänzungsvereinbarung wie vorliegend zuzustimmen.

Zu 2.2) Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Pachtvertrages Sportplatz

Diskussion und Wortmeldungen unter TOP 2.1.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig dem Abschluss des Bestandsvertrages betreffend Gst. 212, KG Mieders, wie vorliegend zuzustimmen.

Zu 2.3) Beratung und Beschlussfassung über eine Dienstbarkeit betreffend Stromkabel (Riedgasse)

Keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zustimmung zur unterirdischen Verlegung eines Starkstromkabels auf Gste. 1389/2 und 1422, KG Mieders, öffentliches Gut, zu erteilen und dem Abschluss des Dienstbarkeitszusicherungsvertrages sowie des Dienstbarkeitsbestellungsvertrages zuzustimmen.

Zu 2.4) Beratung und Beschlussfassung über eine Verordnung über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages

Bgm. Stern erklärt kurz den Grund der Neuerlassung der Verordnung und den Grund für einen Erschließungsbeitrag generell.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig folgende Verordnung zu erlassen:

VERORDNUNG ÜBER DIE ERHEBUNG EINES ERSCHLIEßUNGSBEITRAGES

Aufgrund des § 7 des Tiroler Verkehrsaufschließungs- und Ausgleichsabgabengesetzes (TVAG), LGBl. Nr. 58/2011, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 173/2021, wird durch den Gemeinderat der Gemeinde Mieders verordnet:

§ 1 Erschließungsbeitrag, Erschließungsbeitragssatz

Die Gemeinde Mieders erhebt einen Erschließungsbeitrag und setzt den Erschließungsbeitragssatz einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet mit 3,26 v.H. des für die Gemeinde



Mieders von der Tiroler Landesregierung durch Verordnung vom 11. April 2023, LGBl. Nr. 35/2023, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 40/2023, festgelegten Erschließungskostenfaktors (in Höhe von € 251,00) fest.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit 01.01.2024 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Erschließungsbeitragsverordnung der Gemeinde Mieders – 2017, vom 12.04.2017, außer Kraft.

Zu 2.5) Beratung und Beschlussfassung über die Erlassung einer Verordnung betreffend Waldumlage ab 2024

Keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig folgende Verordnung zu erlassen:

VERORDNUNG DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE MIEDERS VOM 19.10.2023 ÜBER DIE FESTSETZUNG EINER WALDUMLAGE

Aufgrund des § 10 Abs. 1 der Tiroler Waldordnung 2005, LGBl. Nr. 55/2005, zuletzt geändert durch das Gesetz LGBl. Nr. 80/2020, wird zur teilweisen Deckung des jährlichen Personal- und Sachaufwandes für die Gemeindewaldaufseher verordnet:

§ 1 WALDUMLAGE, UMLAGESATZ

Die Gemeinde Mieders erhebt eine Waldumlage und legt den Umlagesatz einheitlich für die Waldkategorien Wirtschaftswald, Schutzwald im Ertrag und Teilwald im Ertrag mit 100 v.H. der von der Tiroler Landesregierung mit Verordnung vom 5. September 2023, VBl. Tirol Nr. 89/2023, festgelegten Hektarsätze fest.

§ 2 INKRAFTTRETEN

- (1) Diese Verordnung tritt mit 01. Jänner 2024 in Kraft.
- (2) Zugleich tritt die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Mieders vom 24.11.2022 über die Festsetzung einer Waldumlage außer Kraft.



Zu 3) Finanzverwaltung

Zu 3.1) Schwimm- und Skikurs Kindergarten, Sportwoche Volksschule und Semesterskikurs

Sachverhalt:

Der Kindergarten möchte ab dem aktuellen Kinderbetreuungsjahr einen Skikurs sowie Schwimmkurs anbieten und hat angefragt, ob die Gemeinde die Eltern finanziell unterstützen würde. Außerdem hat die Volksschule angefragt, ob die Sportwochen wieder finanziell unterstützt werden. Parallel fand in den letzten Jahren in den Semesterferien immer ein Skikurs statt, welcher von der Gemeinde gefördert wurde.

Im Gemeindevorstand wurde vorgeschlagen, einen einheitlichen Prozentsatz in Höhe von 30 % für die finanzielle Unterstützung festzulegen.

Bgm. Stern verweist auf die Behandlung in der letzten Sitzung des Gemeindevorstandes und an dessen Empfehlung.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Schwimm- und Skikurs im Kindergarten, die Sportwochen in der Volksschule sowie den Semesterskikurs in Mieders mit 30 % zu fördern.

Zu 3.2) Pflichtbeiträge Tierseuchenfonds

Bgm. Stern verweist auf die Behandlung im Gemeindevorstand. Er ersucht AL Moser um Erklärung des Herganges. Sodann schlägt Bgm. Stern vor, die Tierseuchenfondsbeiträge künftig wieder seitens der Gemeinde zu übernehmen.

GR Viertler schlägt vor, die für 2023 vorgeschriebenen Beiträge wieder zu refundieren.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig (Enthaltungen wg. Befangenheit: Saxer, Lener, Pittl) die für 2023 vorgeschriebenen Tierseuchenfondbeiträge zu refundieren und diese ab 2024 bis auf Widerruf den Tierhaltern nicht mehr vorzuschreiben.

Zu 4) Gemeindegutsagrargemeinschaft

Zu 4.1) Bericht des Substanzverwalters

SV Obex berichtet kurz über die Sturm- und Starkregenschäden 2023. Anschließend bedankt er sich bei den Hirten für ihren Einsatz und ihr spontanes Einspringen nach dem plötzlichen Ableben von Walter Engl. Zur Weidebewirtschaftung wurden wieder einige Zäune ausgebessert und mehrere neue Viehtränken aus Miederer Holz aufgestellt.

Für nächstes Jahr stehen Martin Salchner und Hannes Gasser als Hirten zur Verfügung.

Der Spielplatz Hinterhocheck wurde fertiggestellt und das Areal eingezäunt.

GR Viertler teilt mit, dass er bei der Neuerrichtung von 6 Viehtränken auch selbst dabei war. Außerdem sei er die Wege oberhalb des Zirkenhofes abgegangen. Eine Stelle wird einfacher zu reparieren sein, bei der zweiten wird es aus seiner Sicht schwieriger werden. Hier schätzt er die Kosten mit mehr als € 10.000,00 ein und ersucht diesbezügliche, dass Einheimische anbieten dürfen.



Zu 4.2) Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer Haftpflichtversicherung

Auf Ersuchen von SV Obex erklärt AL Moser, dass die GGAG derzeit über keine eigene Versicherung betreffend Haftpflichtschäden verfügt. Es besteht eine Mitversicherung betreffend Viehhalterhaftung über den Tiroler Almwirtschaftsverein und das Land Tirol. Diese sind jedoch nur subsidiär.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Versicherungsvertrag gemäß Angebot der Wiener Städtischen Versicherung vom 01.10.2023 abzuschließen.

Zu 5) Kurzberichte aus den Ausschüssen (Bau, Infrastruktur, Dorfleben, Soziales, Nachhaltigkeit, Fortschreibung)

Gemeindevorstand: Bgm. Stern verweist auf das den Gemeinderäten bekannte Protokoll. U.a. hat ein neuerliches Gespräch mit GF Michael Kugler stattgefunden. Diesem wurde ausdrücklich mitgeteilt, dass die wohnbauförderten Wohnungseigentumsanteile deutlich erhöht werden müssen.

Sozialausschuss: Die letzte Sitzung war geprägt vom Thema Pflege und Soziales. Auch Wolfgang Hirn vom Vinzenzverein Mieders war anwesend. Die Anfragen an den Vinzenzverein sind noch überschaubar.

Infrastrukturausschuss: GR Viertler berichtet von der letzten Sitzung. Für das Budget 2024 sollen Verkehrssicherheitsmaßnahmen im Bereich Lehnertsiedlung vorgesehen werden.

Aktives Dorfleben: Der Restaurator hat mit den Arbeiten an den Kapellen begonnen. In der Folgewoche wird eine Obleutebesprechung stattfinden.

Bauausschuss: Es gab mangels Themen zwischenzeitlich keine Sitzungen.

Nachhaltigkeit: GR Jenewein informiert über den Stand PV-Anlagen. EGR Lindner merkt an, dass die Bundesregierung beschlossen hat, ab 01.01.2024 die Mehrwertsteuer auf PV-Anlagen abzuschaffen. Außerdem sollten die Anlagen inzwischen wesentlich günstiger geworden sein. Er schlägt daher vor neue Angebote einzuholen und auch über einen Kauf nachzudenken. Weiters berichtet GR Jenewein, dass im Zuge der KEM-Region zwei Informationsveranstaltungen statt (Laubbaumpflege, Energiegemeinschaften) stattgefunden haben.

Fortschreibungsbeirat: Das erste Konzept des Raumplaners liegt vor. Eine Sitzung wird demnächst stattfinden.

Zu 6) Anträge, Anfragen und Allfälliges

Punkte Gemeinderäte:

- GR Pajk fragt betreffend dem fehlenden Teilstück „Weg ums Dorf“ wie es weitergehen wird. SV Obex erklärt, dass tagesaktuell das Brandschutzgutachten vorliegt, welches



seilbahnrechtlich Voraussetzung für die Errichtung der Brücke ist. Projektträger sind die Serleslifte.

- GR Pajk fragt nach der Zuständigkeit für den Steig beim Watschbühel unterhalb der Brücke. Der Weg ist wieder ziemlich abgebrochen und eine Abzäunung ist nicht vorhanden. Sie ersucht darum, sich dies anzusehen. Bgm. Stern verweist auf den TVB, welcher für die Wanderwege zuständig ist und ersucht GR Pajk dies mit dem TVB zu klären.
- GR Pajk fragt, ob im Dienstvertrag mit dem neuen GF der Serlesbahnen die Themen der letzten Zeit berücksichtigt wurden (4-Augen-Prinzip, Frage der Alleinvertretungsbefugnis) und ob das Ergebnis der Prüfung durch die proWest vorliegt. Bgm. Stern verneint dies, da es aktuell nicht umsetzbar ist. Es ist jedoch die Änderung hinsichtlich Zuständigkeiten, Befugnisse etc. betreffend Geschäftsführung vorbereitet. Das Ergebnis der Prüfung sollte demnächst vorliegen.

Die Gemeinderäte:

Der Bürgermeister:

Der Schriftführer:

